

Informationsblatt zur Verarbeitung personenbezogener Daten von Lieferanten, Nachunternehmern und Dienstleistern

Wir möchten Sie hiermit darüber informieren, wie wir Ihre personenbezogenen Daten verarbeiten.

1. Name und Kontaktdaten

a. Verantwortliche Stellen

Für die Verarbeitung Ihrer Daten ist verantwortlich:

WG-Magdeburger Wohnungsbaugenossenschaft von 1893 eG
Ulrichplatz 1
39104 Magdeburg
+49 391 6292100, info@wg1893.de

b. Kontaktdaten der Datenschutzbeauftragten

Kontakt zum Datenschutzbeauftragten:

Zertifizierte Datenschutzbeauftragte
Joelle Müns
LGD Datenschutz GmbH
Rogätzer Str. 8, 39106 Magdeburg
Tel.: +49 391 - 556863-20, datenschutz@wg1893.de

2. Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten

a. Welche Ihrer personenbezogenen Daten nutzen wir und woher stammen Ihre Daten?

Wir verarbeiten personenbezogene Daten („Daten“), die wir im Rahmen eines Vertrags- bzw. eines Vertragsanbahnungsverhältnisses von Ihnen bzw. Ihrem Unternehmen oder zulässigerweise von Dritten erhalten (z.B. Handelsregister, Auskunfteien).

Dies sind insbesondere Kontaktdaten (z.B. Anrede, Name, Adresse, Telefon- und Faxnummern, E-Mail-Adresse, Ansprechpartner, Funktionen), Vertrags- und Zahlungsdaten (z.B. Ware, Steuernummer, Bankverbindung) sowie ggf. auch Sozialdaten.

Daten, die wir von Dritten erhalten, verarbeiten wir nur, soweit dies rechtlich zulässig ist (z.B. zur Erbringung vertraglich geschuldeter Leistungen, Bonitätsauskünfte, Handelsregister, Behörden).

b. Zu welchen Zwecken und auf welcher Rechtsgrundlage verarbeiten wir Ihre Daten?

Wir verarbeiten Ihre personenbezogenen Daten entsprechend der datenschutzrechtlichen Regelungen der DSGVO, des BDSG oder spezialgesetzlicher Regelungen zur Anbahnung, Durchführung und Beendigung des Vertrages mit Ihnen bzw. Ihrem Unternehmen. Rechtsgrundlage ist insoweit Art.6 Abs.1 lit.b DSGVO. Zweck und Umfang der Verarbeitung richten sich in erster Linie nach den konkreten Anforderungen der Vertragsabwicklung mit uns (z.B. Erbringung der gegenseitigen vertraglichen Leistung, Abrechnung der Kosten, Anmeldung und Zutrittserlaubnis auf Baustellen).

Aufgrund diverser gesetzlicher Verpflichtungen (z.B. Steuergesetze, Handelsgesetze), die eine Verarbeitung Ihrer Daten zur Gesetzeserfüllung erforderlich machen, kann eine Verarbeitung Ihrer Daten u.a. im Rahmen der Erfüllung von Melde- oder Dokumentationspflichten gegenüber Ämtern, Behörden (z.B. Finanz- und Zollbehörden) und Aufsichtsinstanzen erfolgen. Die Grundlage dieser Datenverarbeitung ist Art.6 Abs.1 lit.c DSGVO.

Darüber hinaus verarbeiten wir Ihre Daten nach Abwägung der widerstreitenden Interessen im Rahmen der Konsultation von Auskunftseigenen zur Ermittlung von Bonitäts- bzw. Zahlungsausfallrisiken, um rechtliche Ansprüche geltend zu machen und durchzusetzen, zur Verteidigung bei rechtlichen Streitigkeiten, um Straftaten aufzuklären oder zu verhindern oder um Adressermittlungen durchzuführen (z.B. bei Umzügen) sowie zu Marketingzwecken und Direktwerbung. Diese Datenverarbeitungen erfolgen aufgrund von Art.6 Abs.1 lit.f DSGVO.

c. Wie lange werden Ihre Daten gespeichert?

Wir verarbeiten und speichern Ihre Daten, solange wir diese zur Erfüllung vertraglicher und gesetzlicher Verpflichtungen sowie aufgrund berechtigter interner Interessen benötigen.

Dies bedeutet, dass wir Ihre Daten z.B. für die Dauer des Vertrags- bzw. des Anbahnungsverhältnisses mit uns speichern. Über diesen Zeitraum hinaus unterliegen wir verschiedenen Aufbewahrungs- und Dokumentationspflichten, die sich u.a. aus dem Handelsgesetzbuch (HGB) und der Abgabenordnung (AO) ergeben. Die dort vorgegebenen Fristen zur Aufbewahrung bzw. Dokumentation betragen bis zu zehn Jahren. Schließlich kann sich die Speicherdauer auch nach den gesetzlichen Verjährungsfristen richten, die z.B. gemäß §§ 195 ff BGB bis zu dreißig Jahre betragen können, wobei die regelmäßige Verjährungsfrist drei Jahre beträgt.

Sobald die Speicherung der Daten nicht mehr zur Durchführung des Vertrags- bzw. Anbahnungsverhältnisses oder zur Durchsetzung bestehender Forderungen erforderlich ist und keine gesetzlichen Aufbewahrungsfristen bestehen, werden Ihre Daten unverzüglich gelöscht.

3. Weitergabe Ihrer Daten

a. Wer bekommt Ihre personenbezogenen Daten?

Innerhalb der verantwortlichen Stelle erhalten nur diejenigen Abteilungen und Mitarbeiter Ihre Daten, die diese zur Durchführung des Vertrags- bzw. Anbahnungsverhältnisses und zur Erfüllung gesetzlicher Pflichten brauchen (z.B. Buchhaltung, Technik, Wohnungswirtschaft).

Von uns eingesetzte Auftragsverarbeiter und sonstige Dienstleister können zu diesen Zwecken ebenfalls Ihre Daten erhalten. Dies können Unternehmen im Bereich der IT-Dienstleistungen sowie Auskunfteien und andere sein.

Informationen geben wir nur weiter, wenn gesetzliche oder vertragliche Bestimmungen dies gebieten, wir zur Erteilung einer Auskunft befugt sind oder berechnigte Interessen verfolgt werden. Unter diesen Voraussetzungen können Empfänger personenbezogener Daten z.B. auch öffentliche Stellen und Institutionen (z. B. Ämter, Behörden, Zoll) bei Vorliegen einer gesetzlichen bzw. behördlichen Verpflichtung sein.

Weitere Datenempfänger können jeweils solche Stellen sein, die Ihre Daten zur ordnungsgemäßen Durchführung des Vertrages benötigen.

b. Werden Ihre Daten in ein Drittland oder an eine internationale Organisation übermittelt?

Eine Datenübermittlung in Staaten außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums (Drittstaaten) findet nur dann statt, wenn dies zur Durchführung des Vertrags- bzw. Anbahnungsverhältnisses erforderlich oder gesetzlich vorgeschrieben ist.

4. Rechte und Pflichten

a. Welche Rechte haben Sie?

Sie können Auskunft verlangen, ob wir personenbezogene Daten von Ihnen verarbeiten. Ist dies der Fall, haben Sie ein Recht auf Auskunft über diese personenbezogenen Daten sowie auf weitere mit der Verarbeitung zusammenhängende Informationen (Art. 15 DSGVO).

Für den Fall, dass personenbezogene Daten über Sie nicht (mehr) zutreffend oder vollständig sind, können Sie deren Berichtigung und ggf. Vervollständigung verlangen (Art. 16 DSGVO).

Bei Vorliegen der gesetzlichen Voraussetzungen können Sie die Löschung ihrer personenbezogenen Daten (Art. 17 DSGVO) oder die Einschränkung deren Verarbeitung (Art. 18 DSGVO) verlangen.

Aus Gründen, die sich aus ihrer besonderen Situation ergeben, können Sie der Verarbeitung Sie betreffender personenbezogener Daten jederzeit widersprechen (Art. 21 DSGVO). Sofern die gesetzlichen Voraussetzungen vorliegen, verarbeiten wir in der Folge ihre personenbezogenen Daten nicht mehr.

Einschränkungen, Modifikationen und gegebenenfalls Ausschlüsse der vorgenannten Rechte können sich aus der DSGVO oder nationalen Rechtsvorschriften ergeben.

Wenn Sie der Ansicht sind, dass die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten gegen datenschutzrechtliche Vorschriften verstößt, können Sie sich unbeschadet anderweitiger Rechtsbehelfe bei einer Aufsichtsbehörde beschweren. Die Beschwerde können Sie insbesondere an eine Aufsichtsbehörde in dem Mitgliedstaat ihres Aufenthaltes, ihres Arbeitsplatzes oder dem Ort des mutmaßlichen Verstoßes richten.

Der Verwendung Ihrer Daten zum Zwecke der Direktwerbung können Sie außerdem jederzeit widersprechen, ohne dass hierfür andere als die Übermittlungskosten nach den Basistarifen entstehen.

Bitte kontaktieren Sie uns unter den unter 1. genannten Kontaktmöglichkeiten, wenn Sie diese Rechte ausüben möchten.

b. Sind Sie zur Bereitstellung Ihrer Daten verpflichtet?

Die Angabe Ihrer Daten ist im Falle eines Vertrags- oder Anbahnungsverhältnisses zur Vertragsdurchführung grundsätzlich erforderlich. Eine Nichtbereitstellung hätte regelmäßig zur Folge, dass wir den Vertrag mit Ihnen bzw. Ihrem Unternehmen nicht oder nicht vertragsgemäß erfüllen könnten.

Soweit für uns gesetzliche Melde- oder Dokumentationspflichten bestehen, sind Sie zur Angabe Ihrer Daten gesetzlich verpflichtet. Eine Nichtbereitstellung hätte die Verletzung bestehender gesetzlicher Vorschriften zur Folge und würde regelmäßig dazu führen, dass wir den Vertrag mit Ihnen bzw. Ihrem Unternehmen nicht oder nicht vertragsgemäß erfüllen könnten.

Soweit eine Verarbeitung Ihrer Daten durch uns aufgrund berechtigter Interessen erfolgt, hätte eine Nichtbereitstellung regelmäßig zur Folge, dass die hierbei verfolgten Zwecke nicht erfüllt werden könnten. Dies könnte dazu führen, dass wir einen mit Ihnen bzw. Ihrem Unternehmen geschlossenen Vertrag nicht oder nicht vertragsgemäß erfüllen könnten.

Magdeburg, den 01.07.2024

WG-Magdeburger Wohnungsbaugenossenschaft von 1893 eG